

此乃重要函件，務請閣下垂閱。閣下如對本函件的內容有任何疑問，應尋找獨立專業顧問的意見。施羅德環球基金系列的管理公司 **Schroder Investment Management (Europe) S.A.**就本函件所載資料之準確性承擔全部責任，並在作出一切合理查詢後確認，盡其所知所信，本函件並無遺漏足以令本函件的任何陳述具誤導成分的其他事實。

親愛的股東：

施羅德環球基金系列 – 環球城市（前稱「環球城市房地產股票」）（「本基金」）

我們茲致函通知閣下本基金的一些變更。本基金的目標基準（作為本基金投資目標的一部份）已由US Consumer Price index plus 3%更改為FTSE EPRA NAREIT Developed index (Net TR, USD)，比較基準FTSE EPRA NAREIT Developed index (Gross TR, USD) 則已被移除。

原因

我們相信FTSE EPRA NAREIT Developed index (Net TR, USD)適合作為本基金的目標基準，因其一般被認為與其他環球房地產基金比較時提供最相若的回報。本基金的表現應按其目標基準評估，即超過FTSE EPRA NAREIT Developed index (Net TR, USD)。

本基金所有其他主要特點將維持不變。本基金的投資風格、投資理念、投資策略、營運及風險概況亦將維持不變。

因此等更改直接引致的任何開支將由施羅德環球基金系列（「本公司」）的管理公司Schroder Investment Management (Europe) S.A.承擔。

我們將更新本公司的香港銷售文件以反映上述變更，香港銷售文件可在www.schroders.com.hk¹免費查閱或向本公司香港代表人施羅德投資管理（香港）有限公司索取。

¹ 此網站未經證監會審閱。

第2頁，共2頁

閣下如有任何疑問或需要更多資料，請聯絡閣下常用的專業顧問或香港代表人（地址為香港金鐘道88號太古廣場二座33字樓）或致電施羅德投資熱線電話(+852) 2869 6968查詢。

董事會

謹啟

2021年9月3日